

Český Těšín / Stanislavice, okres Karviná, 4 000 000 Kč

Číslo zakázky

129757

Lokalita

Český Těšín / Stanislavice, okres Karviná

Užitná plocha

88 m²

Účel budovy

výroba

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Typ domu

patrový

Garáž

Ne

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

dobrý

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji profesionální klempířskou dílnu s technickým a sociálním vybavením. Nachází se v Českém Těšíně v části obce Stanislavice. Stávající klempířství má za sebou dlouhou tradici a řadí se mezi místní špičky v oboru. Jedná se o samostatně stojící nepodsklepenou zděnou stavbu. Objekt je přízemní s podkrovím v části půdního prostoru, kde je situována kancelář. V přízemí se nachází dílna, šatna se sociálním zázemím (wc, sprcha), chodba, svačárna a v zadní části místnost pro kotel. Objekt je napojený na veřejnou elektrosíť, přívod vody ze studny, kanalizace je svedena do vlastní žumpy. Vytápění prostřednictvím zplynovacího kotle na dřevo (Dřevoplyn - Atmos). Přístup k objektu je zajištěn z veřejné komunikace s dostatečným parkovacím prostorem. Nemovitost se nachází v lokalitě, která je dostupná z Českého Těšína, Frýdku Místku i Ostravy. Zároveň nabízí dobrou docházkovou vzdálenost k veřejné autobusové dopravě. Tento objekt je v dobrém stavu a umožňuje okamžité využití bez nutnosti dalších významných investic. PENB nedodán proto uvidíme třídu G.

Celková plocha

143 m²

Podlaží

2

V provozu

Ano

Elektřina

230V, 400V

Rok rekonstrukce

2 000

Počet míst k parkování

10

Voda

zdroj pro celý objekt

Sociální zařízení

Ano

Ostatní vybavení

plot, sociální zařízení

Odpad

žumpa bez přepadu



Kontaktujte makléře:



Bc. Tereza Krenželoková

Obchodník s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

tereza.krenzelokova@rksting.cz

