



Ostrava / Zábřeh, okres Ostrava-město, 300 Kč/m²/měsíc

+ enetgie + kauee dva nájem + provize jeden nájem

Číslo zakázky

129721

Lokalita

Ostrava / Zábřeh, okres Ostrava-město

Užitná plocha

209 m²

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Druh prostor

kanceláře

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

102 m²

Typ budovy

smíšená

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu exklusivní komerční prostory v nově postavené rezidenci v klidné části ulice Starobělské. Objekt nabízí velkorysou metráž 209 m² s reprezentativními prostory, kancelář s francouzským oknem s výhledem do zahrady výrazně zvyšuje uživatelský komfort, součástí je kuchyňská linka se spotřebiči, sociální zázemí, sklad, šatna pro zaměstnance, další kanceláře - lze využít k různým účelům. Dle domluvy a individuálních potřeb lze rozdělit na dva samostatné prostory. Energetická náročnost budovy B, vytápění tepelným čerpadlem, podlahové vytápění, předokenní rolety, klimatizace, centrální vysávání, vzduchotechnika, kamerový a zabezpečovací systém. Objekt je oplocený s možností pronájmu až sedmi parkovacích míst, možnost pronájmu garáže.

Stav objektu

novostavba

Počet míst k parkování

7

Rok kolaudace

2 024

Umístění objektu

Klidná část obce

K nastěhování

01.06.2024

Ostatní vybavení

plot

Prodej po částech

Ne

V provozu

Ano

Sociální zařízení

Ano

Počet podlaží objektu

2

Další nebytové prostory

garáž

Telekomunikace

internet

Topení

ústřední - plynové, jiné

Elektřina

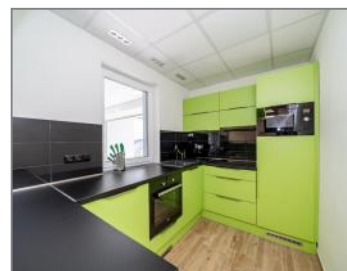
230V, 400V

Voda

dálkový vodovod

Odpad

kanalizace



Kontaktujte makléře:



Bc. Iveta Šmídová

Specialista na trh s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

iveta.smidova@rksting.cz

