



Červená Voda / Šanov, okres Ústí nad Orlicí, 3 990 000 Kč

Číslo zakázky

129712

Lokalita

Červená Voda / Šanov, okres Ústí nad Orlicí

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

E - Nehospodárna

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení nabízím k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 1617 m² v atraktivní rekreační a turistické oblasti Šanov u Červené Vody na úpatí rozhledny Křížová hora, kde stojí pod č.p. 86 1 patrový rodinný domek se 3 pokoji+ kuchyň a sociální zařízení. Tento objekt je vhodný na pronájem návštěvníkům této lokality v zimě či v létě k výletům do resortu Buková Hora či Dolní Morava k návštěvě Sky Bridge 721, Stezky v oblacích, Mamutí horské dráhy či Trail Parku. Na pozemku stojí dále pod č.p.

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 617 m²

Zastavěná plocha

72 m²

Užitná plocha

72 m²

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

60 m²

Počet pokojů

3+1

K nastěhování

01.05.2024

Nízkoenergetický

Ne

Rok rekonstrukce

2 017

Schodiště

zábradlí - dřevěné

Komunikace

asfaltová

Doprava

vlak, silnice, autobus

Fotogalerie



Kontaktujte makléře:

**Ing. Pavel Thaler**

Obchodník s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

pavel.thaler@rksting.cz

Financování Vám zajistí:

**Jiří Zedník**

Finanční specialista Senior / Specialista pro finance a reality

Tel.: 775 340 451

jiri.zednik@stingfinance.cz

