

# Prodej bytu 2+1, Rýmařov

**STING**  
**ID zakázky: 129657****Cena 1 775 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Rýmařov, okres Bruntál

Užitná plocha

60 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

60 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Telekomunikace

telefon

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektrína

230V

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Nabízíme na prodej atypický, panelový byt v osobním vlastnictví o vnitřní dispozici 2+1 výměře 60m<sup>2</sup> s balkónem, který je přístupný z obývacího pokoje, nikoliv ložnice a jeho využití je tedy výrazně užitečnější. Byt prošel velmi zdařilou kompletní rekonstrukcí, která vytěžila ze své dispozice maximum a podařilo se zvětšit prostor jako je kuchyně, kde uživatel tráví velkou část pobytu. Rekonstrukce se týkala jak zařízení bytu jako je koupelna, kuchyně, tak i veškerých rozvodů elektřiny, vody, odpadů. Byt se nachází ve velmi žádané a klidné lokalitě ulice Větrná, která má velmi blízko, jak k občanské vybavenosti - obchod, nemocnice, škola, tak k přírodě a lesům. Celkové umístění bytového domu je příjemné a klidné s možností parkování přímo u domu.

**Martin Romanov**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.romanov@rksting.cz

**Roman Hájek**

Finanční specialista

☎ +420 775 605 058

✉ roman.hajek@stingfinance.cz

