

Praha / Záběhllice, okres Hlavní město Praha, 13 990 000 Kč

včetně provize RK

Číslo zakázky

129602

Lokalita

Praha / Záběhllice, okres Hlavní město Praha

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v klidné, krásné lokalitě hlavního města Prahy - Zahradní město. Pátový dům s dispozicí 5+1 je z vnější strany po revitalizaci fasády a výměně plastových oken, vnitřní část domu je však v původním stavu, vhodnému k rekonstrukci. V přízemí domu nalezneme kuchyni, dva samostatné pokoje, sociální zázemí, vstup na terasu a zahradu. V patře jsou umístěny tři samostatné pokoje (jeden disponuje balkónem s výhledem do zahrady) a prostorná koupelna. Velkou výhodou domu je také možnost vybudování obytného podkroví, kde již započala částečná rekonstrukce. Celý dům je podsklepen s vjezdem do garáže od hlavní ulice, přes východ do zahrady. Parkování na vlastním pozemku před domem.

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

4

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

224 m²

Zastavěná plocha

75 m²

Užitná plocha

190 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

100 m²

Počet pokojů

5

Plocha balkonu

2 m²

Schodiště

zábradlí - kamenné

Komunikace

asfaltová

Ostatní rozvody

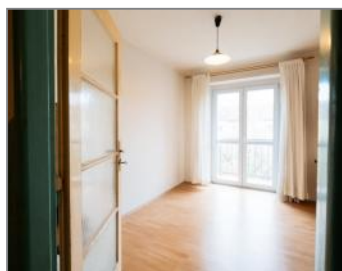
kabelové rozvody

Elektřina

230V, 400V

Voda

dálkový vodovod



Kontaktujte makléře:

Štěpán Borák

Obchodník s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

stepan.borak@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



Jiří Zedník

Finanční specialista Senior / Specialista pro finance a reality

Tel.: 775 340 451

jiri.zednik@stingfinance.cz

