

Bytový dům o čtyřech bytech Bílina

STING
😊**ID zakázky: 129510****Cena 6 499 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Bílina / Teplické Předměstí, okres Teplice

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

F - Velmi nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

vícegenerační dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

685 m²

Zastavěná plocha

170 m²

Užitná plocha

400 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

240 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

10

Počet bytů celkem

4

Počet bytů volných

4

Popis zakázky

Prostorný bytový dům o 4 bytech se zahradou se nachází v klidné části nedaleko centra Bíliny, což zajišťuje příjemné bydlení s veškerými potřebnými službami. Dům se zastavěnou plochou 170 m² je celo-podsklepený a skládá se ze dvou nadzemních podlaží, centrálního schodiště a prostorné půdy. Celková podlahová plocha domu je cca 400 m². V 2. nadzemním podlaží se nachází 2 byty. První byt o dispozici 3+kk je po velice zdařilé rekonstrukci vybavená větráním s rekuperací tepla. Druhý byt o dispozici 2+1 je v původním udržovaném stavu. V 1.nadzemním podlaží se nachází také 2 byty o dispozici 3+kk a 2+1, oba byty jsou v původním stavu připravené k rekonstrukci dle Vašich představ. Od roku 2021 dům prochází postupnou rekonstrukcí v následujícím rozsahu: výměny oken, rozvodů vody, elektřiny a plynu.

**Kamila Demassezová**Finanční specialista Senior /
Specialista pro finance a reality

☎ +420 800 10 30 10

✉ kamila.demassezova@stingfinance.cz

