

ID zakázky: 129429

Cena 2 500 Kč/m²/rok

+ služby (voda, plyn, elektřina)

PRONÁJEM



Lokalita

Ostrava / Vítkovice, okres Ostrava-město

Užitná plocha

214 m²

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Druh prostor

obchodní

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

214 m²

Typ budovy

cihlová

Počet míst k parkování

4

Stav objektu

velmi dobrý

K nastěhování

01.03.2024

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Nabízíme pronájem dvou nebytových prostor o rozměru cca 144m² a cca 70m² v 1.NP/3.NP nově zrekonstruovaného zděného domu, ul. Zengrova, Ostrava Vítkovice. Prostory s velkou výkladní skříní nabízí zázemí i pro specializovanou prodejnu (součástí je kuchyňka, příprava na kuchyňské zázemí, skladovací zázemí, sociální zázemí). V minulosti sloužil tento prostor jako šicí dílna. Celý objekt je zabezpečen před nechtěnými hosty bezpečnostním systémem LOXONE, monitorován kamerovým systémem 24/7, 11 aktivních kamer. Parkování zajištěno ve dvoře na parkovišti. Kauce dvou měsíční nájem. Administrativní poplatek 15.000,-Kč +dph/nebytový prostor. V blízkosti zastávka MHD. Prostory jsou dispozici ihned, budu se těšit na prohlídku s Vámi.

**Monika Franková**Specialista na trh s nemovitostmi /
realitní makléř

☎ +420 800 10 30 10

✉ monika.frankova@rksting.cz

