

Chrudim / Chrudim IV, okres Chrudim, 3 690 000 Kč

Číslo zakázky

129415

Lokalita

Chrudim / Chrudim IV, okres Chrudim

Užitná plocha

73 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Popis zakázky

Rezervace - Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt o dispozici 3+1 v klidné části Chrudimi, v Hradištní ulici. Celková užitná plocha bytové jednotky činí 76,4 m², zahrnující byt, zasklenou lodžii a sklepní kóji v suterénu domu. Byt má žádanou dispozici se 3 neprůchozími pokoji, samostatnou kuchyň propojenou s obývacím pokojem, v obývacím pokoji nalezneme i lodžii s výhledem na Chrudim, dále zděnou koupelnu s vanou a samostatné WC. Byt prošel částečnou rekonstrukcí elektrorozvodů, oken, koupelny, WC, kuchyňské linky s vestavěnými spotřebiči (myčka nádobí, indukční varná deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba) a dále podlah (dlažba, koberce a plovoucí podlaha). Vytápění bytu je zajištěno dálkově. Velkou výhodou bytu je i vlastní klimatizační jednotka, která vám zajistí optimální klima během horkých letních dnů. Náklady na bydlení činí cca 5000,- Kč (fond údržby 1072,- Kč, další služby -osvětlení, výtah apod. 250,- Kč, teplo 960,- Kč, voda a elektřina dle spotřeby.) Bytový dům prošel částečnou revitalizací, je částečně zateplený, má nové výtahy, vchodové dveře, včetně schránek a automatické otvírání na čip.

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

76 m²

Vlastnictví

osobní vlast.

Typ budovy

panelová

Podlaží

8

Stav objektu

velmi dobrý

Vybavenost domu

výtah, parkoviště



Kontaktujte makléře:



Ing. Michal Dvořák

Regionální manažer / Obchodník s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

michal.dvorak@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



Mgr. Blanka Majrychová

Finanční specialista výhradní

Tel.: 604 648 012

blanka.majrychova@stingfinance.cz

