

Býkov-Láryšov / Býkov, okres Bruntál, 2 999 990 Kč*

Číslo zakázky

129402

Lokalita

Býkov-Láryšov / Býkov, okres Bruntál

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

1/3 podsklepena

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne



Popis zakázky

Nabízím ke koupi rodinný dům v obci Býkov, pět minut jízdy autem od Krnova. Dům je dispozičně řešen jako 4kk s možností dalšího rozšíření do půdních prostor, které jsou již částečně připraveny k zobytnění. Po vstupu do domu se ocitneme v prostorné chodbě ze které se dostaneme do obytných prostor, sklepa, půdy, sociálního zařízení a technické místnosti. V roce 2017 byl provedena částečná rekonstrukce objektu, kdy byla kompletně vyměněná střecha, včetně krovů a dále pak výměna oken za plastové. Dům je napojen na elektřinu, voda je řešena vlastním vrtem z roku 2022, odpadní voda je odváděná do septiku. Vytápění je řešeno lokálně kotlem na tuhé palivo a elektrickým přímotopem, v koupelně je podlahové vytápění. Ohřev vody je řešen bojlerem.

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 800 m²

Zastavěná plocha

260 m²

Užitná plocha

250 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

120 m²

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

5

K nastěhování

01.07.2024

Doprava

silnice, autobus

Elektřina

230V, 380V

Voda

zdroj pro celý objekt

Odpad

žumpa bez přepadu



Kontaktujte makléře:



Bc. Robert Zwinger

Specialista na trh s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

robert.zwinger@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



Bc. Vladimíra Hájková, DiS.

Finanční specialista výhradní

Tel.: 775605059

vladimira.hajkova@stingfinance.cz

* uvedená cena platí při financování kupní ceny v hotovosti nebo úvěrem zprostředkovaným STING Finance. V případě financování úvěrem zprostředkovaným jiným zprostředkovatelem bude kupní cena činit 3 029 990 Kč.



Volejte zdarma 800 10 30 10, www.rksting.cz