

Rohle / Janoslavice, okres Šumperk, 3 450 000 Kč

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Číslo zakázky

129401

Lokalita

Rohle / Janoslavice, okres Šumperk

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Popis zakázky

Hledáte příjemné místo k bydlení v klidné lokalitě pro svoji rodinu? Navíc ve velkém domě po částečné rekonstrukci s garáží a zahradou na pozemku o velikosti 1378m²? Nabízíme dům o dispozici 4+1 v okrajové části Janoslavic, cca 15 min autem od Mohelnice, Zábřehu či Uničova. V přízemí větší obývací pokoj, dětský pokoj, kuchyně a koupelna, v podkroví se pak nalézají dva pokoje. Vytápění řešeno kotlem na tuhá paliva, vlastní studna s pitnou vodou, elektřina částečně v mědi. V loňském roce proběhla na domě rekonstrukce přízemí- nová okna i podlahy, nová kuchyně a koupelna, plastová okna, pergola, z velké části nová střešní krytina.

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 378 m²

Zastavěná plocha

518 m²

Užitná plocha

200 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

110 m²

Počet pokojů

4

K nastěhování

01.06.2024

Nízkoenergetický

Ne

Plocha teras

20 m²

Rok rekonstrukce

2 023

Schodiště

zábradlí - dřevěné

Komunikace

asfaltová



Kontaktujte makléře:



Libor Oharek

Obchodník s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

libor.oharek@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



Jiří Zedník

Finanční specialista Senior / Specialista pro finance a reality

Tel.: 775 340 451

jiri.zednik@stingfinance.cz

