

Jihlava, okres Jihlava, 35 000 Kč/měsíc

+ zálohy na služby + kauce + provize RK

Číslo zakázky

129320

Lokalita

Jihlava, okres Jihlava

Užitná plocha

146 m²

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Druh prostor

obchodní

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

0 m²

Typ budovy

smíšená

Popis zakázky

Nabízíme Vám k pronájmu komerční prostory, které se nacházejí v přízemí budovy v centru města na ul. Palackého. V přední části bylo provozováno bistro a v zadní části byl prostor využit jako sázková kancelář. Nyní budou prostory pronajímány jako celek. Celková výměra činí cca 146 m² včetně zázemí a kuchyně. K dispozici je také sklep o výměře cca 40 m². Prostory se pronajímají kompletně zařízené nábytkem i kuchyňským vybavením. Dle potřeby nájemce bude nějaké vybavení či nábytek odstěhováno. Voda bude účtována dle skutečně zapsaných stavů v časových intervalech dle domluvy mezi pronajímatelem a nájemcem. Platby za elektřinu a plyn budou nájemci refakturovány dle skutečné spotřeby. Zálohy na elektřinu a plyn budou stanoveny dle záměru zájemce a také dle domluvy. Kauce je požadována ve výši dvou nájmů, tj. 70.000,-Kč, je ji však možné snížit na jeden nájem dle záměru nájemce. Prostory jsou volné ihned. Domluvte si prohlídku a prostory Vám ráda ukážu.

Stav objektu

dobrý

Umístění objektu

centrum obce

Topení

lokální - plynové

Elektřina

380V

Plyn

plynovod

K nastěhování

07.02.2024

Telekomunikace

telefon, internet

Voda

dálkový vodovod

Odpad

kanalizace

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus



Kontaktujte makléře:



Aneta Vystrčilová

Obchodník s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

aneta.vystrcilova@rksting.cz



Volejte zdarma 800 10 30 10, www.rksting.cz