

Němčice, okres Pardubice, 6 990 000 Kč

Číslo zakázky

129261

Lokalita

Němčice, okres Pardubice

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bazén

Ano

Garáž

Ne

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji velmi pěkný rodinný dům 3+kk v Němčicích u Pardubic. Tento dvoupodlažní řadový dům o zastavěné ploše 52 m² prošel před 1,5 lety vkusnou rekonstrukcí v následujícím rozsahu: nové vinylové podlahy a dlažba, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, sanita v koupelně a na toaletě. V přízemí domu je vstupní hala, WC, komora, obývací pokoj s kuchyňským koutem a schodištěm do patra. V podkroví jsou 2 ložnice a koupelna. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem a radiátory. Výhodou je, že se jedná o krajní řadový dům, který je možné přístavbou rozšířit o další 3 pokoje, a to na základě již vypracované projektové dokumentace, která je již součástí kupní ceny. K domu náleží pozemek o celkové rozloze 281 m².

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

281 m²

Zastavěná plocha

52 m²

Užitná plocha

76 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

76 m²

Počet pokojů

3

Doprava

silnice, MHD, autobus

Elektrina

230V

Voda

dálkový vodovod

Odpad

kanalizace

Plyn

plynovod

Topení

ústřední - plynové



Kontaktujte makléře:



Pavel Raba

Specialista na trh s nemovitostmi - garant

Tel.: 800 10 30 10

pavel.raba@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



Mgr. Blanka Majrychová

Finanční specialista výhradní

Tel.: 604 648 012

blanka.majrychova@stingfinance.cz

