

Tršice, okres Olomouc, 2 800 000 Kč

Číslo zakázky

129189

Lokalita

Tršice, okres Olomouc

Typ budovy

smíšená

Stav objektu

před rekonstrukcí

Typ domu

přízemní

Sklep

není

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

atypický

Zastavěná plocha

105 m²



Popis zakázky

Hospodářská usedlost č.p.18 v Tršicích je ojedinělým dokladem lidové architektury z období před zemědělskou revolucí v 19. století. V interiéru se dochovaly původní nabíjené stěny, které byly původně použity pro všechny svíslé konstrukce, ale v průběhu 19. a 20. století byly nahrazovány modernějšími zděnými stěnami z nepálených a později i z pálených cihel. Objekt si však ponechal původní dispozici, která je vzhledem ke svému umístění v zatáčce netypická, místnosti jsou sice řazeny za sebou, ale zároveň vytvářejí uzavřený dvůr. Dům je koncovým v řadové zástavbě usedlostí Hrubé strany a dvůr je ze severu vymezen kolmým hospodářským traktem sousedního objektu. Usedlost č.p. 18 s tímto objektem sousedí průjezdem do dvora. Vedle průjezdu následuje obydlí hospodáře složené se síně, světnice, kuchyně, zadní předsíně a patrové komory. Ze zadní předsíně vedou dveře na kryté náspa, které se vinou podél následující chlévní části až k podsíňku u obydlí výminkáře. Střední chlévní část je složena z menšího skladu, velkého chléva rozděleného dřevěnou přepážkou na dva menší a zadního chléva, jehož poslední využití bylo pro drůbež. Za ním následuje obydlí výminkáře složené z průchozí síně a světnice. Stavbu uzavírá patrová komora výminkáře, která byla přístupná pouze z podsíňku – nenavazovala na interiéru bydlení výminkáře. Podsíňek (přístřešek přilehlý ke stavbě směrem do dvora) byl ze strany zahrady uzavřen bedněnou stěnou s vrátky, směrem do dvora otevřen.

Užitná plocha

170 m²

Plocha pozemku

2 582 m²

Počet podlaží objektu

1

Poloha objektu

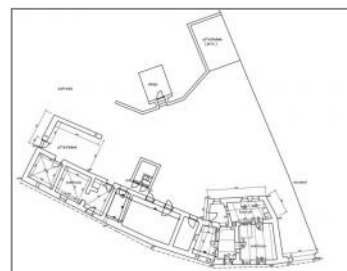
rohový

Komunikace

asfaltová

Elektřina

230V, 380V



Kontaktujte makléře:



Iveta Radilová

Obchodník s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

iveta.radilova@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



Andrea Jurkovičová

Finanční specialista výhradní

Tel.: 731 777 544

andrea.konickova@stingfinance.cz

