



## Ostrava / Proskovice, okres Ostrava-město, 4 844 000 Kč

Číslo zakázky

129152

Lokalita

Ostrava / Proskovice, okres Ostrava-město

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

1 404 m<sup>2</sup>

Prodej po částech

Ano

Inženýrská síť

vodovod, plyn, elektřina

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket

Doprava

silnice, MHD, autobus

Sklon pozemku

mírný svah



Popis zakázky

Nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 1211 m<sup>2</sup> na ulici Kalužní, v žádané obci Proskovice. Obec nabízí klidné, bezpečné bydlení pro rodiny a stále pracuje na rozvoji městského obvodu a občanské vybavenosti. Pozemek se skládá ze dvou parcel o celkové výměře 1211 m<sup>2</sup> (určené územním plánem k výstavbě RD, zastavitelnost 50%), rovinatý až mírný svah. Výhodou pozemku je příjezd ze dvou směrů - ul. Kalužní po obecní komunikaci a ul. U Zvonice, vlastní příjezdová cesta se spoluvlastnickým podílem, jenž je ošetřena věcným břemenem. Přivedena elektřina, voda a plyn. Na pozemcích se nachází stavba s číslem popisným, kterou čeká zásadní rekonstrukce nebo demolice. Dlouhodobě se zde pozemky téměř nenabízí, proto mne neváhejte kontaktovat pro více informací či osobní prohlídku.



Kontaktujte makléře:



**Monika Dvořáková**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

Tel.: 800 10 30 10

monika.dvorakova2@rksting.cz

