

Třinec / Tyra, okres Frýdek-Místek, 8 100 000 Kč

Číslo zakázky

129135

Lokalita

Třinec / Tyra, okres Frýdek-Místek

Typ domu

patrový

Typ zařízení

Penzion

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Garáž

Ne

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

velmi dobrý

Zastavěná plocha

398 m²



Popis zakázky

Nabízíme k prodeji zavedený penzion, situovaný v krásném prostředí obce Tyra u Třince. Jedná se o zděný, dvoupodlažní objekt se stylovou restaurací s barem a kuchyní, skladovými prostory, technickou místností a sociálním zázemím. V druhé přízemní části se nachází sauna s odpočívárnou, malá vinárna s barem a místností pro uzavřenou společnost. V patře se nachází celkem pět pokojů (všechny se sociálním zázemím) pro hosty o celkové kapacitě 20 lůžek, přístupných po venkovním dřevěném schodišti. Ve stejné části patra budovy je situována plně zařízená a vybavená kuchyně pro přípravu teplých jídel s dostatečným zázemím (sklady a technické zázemí), nachází se zde i bytová jednotka 3+kk, přístupná vnitřním schodištěm. K objektu penzionu patří také samostatně stojící stylová dřevostavba s ohništěm a krbem s možností grilování a venkovního posezení. Na pozemcích za budovou je hřiště na plážový volejbal, dětské hřiště, prolézačky, zastřešené pódium umožňující vystupování hudebních skupin a podobně. Budova je volně stojící, postavena na vlastním pozemku s číslem popisným a s velmi dobrou dostupností. V majetku je rovněž pozemek s příjezdovou komunikací a parkovištěm. Rozvody elektrické energie 230 a 380 V, vytápění plynovým kotlem, voda z vlastní studny, odpady svedeny do žumpy. Autobusová zastávka pravidelné autobusové linky vzdálena cca 50 metrů od penzionu. Nádherné místo Moravskoslezských Beskyd v chráněné krajinné oblasti, nabízející bezpočet turistických a cyklistických tras.

Užitná plocha

600 m²

Plocha pozemku

1 534 m²

Počet podlaží objektu

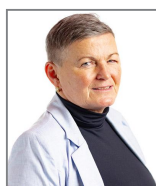
2

Počet pokojů

8



Kontaktujte makléře:



Ing. Světlana Kuřová

Specialista na trh s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

svetlana.kufova@rksting.cz

