

# Prodej chalupy 6+1, Stupná u Nové Paky

**STING**  
smiley**ID zakázky: 129085****Cena 9 990 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Vidochoh / Stupná, okres Jičín

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

4 280 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

138 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

360 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

220 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6+1

K nastěhování

02.09.2024

Schodiště

zábradlí - dřevěné

Komunikace

asfaltová

Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi roubenou chalupu v podkrkonoší. Chalupa se nachází v obci Vidochoh v místní části Stupná. Chalupa s krásnou historickou maštálí a stodolou se nachází na pozemku o celkové ploše 4280 m<sup>2</sup>. Jedná se o historickou stavbu z devatenáctého století, která prošla v roce 2006 kompletní přestavbou. Došlo k vyzdění nové nosné konstrukce domu a byla postavena kompletně nová střecha a vybudováno obytné podkroví. V přízemí domu byly vyměněny veškeré instalace a povrchy. Dispozice domu je 6+1. V přízemí se nachází veranda, prostorná vstupní chodba se schodištěm, ze které je přístup do všech dalších místností. Koupelny s toaletou a prostorem na pračku, kuchyně s jídelnou a do hlavní prostorné obytné místnosti. V podkroví se nacházejí 2 koupelny, 4 pokoje a pracovna.

**Martin Calta**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.calta@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz