

Opava / Kylešovice, okres Opava, 19 500 Kč/měsíc

Číslo zakázky

128995

Lokalita

Opava / Kylešovice, okres Opava

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

1/4 podsklepena

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárna

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Popis zakázky

Nabízíme Vám k pronájmu rodinný dům v klidné části Opavy Kylešovic, na ulici Lomená. Dům má dva samostatné byty, každý vchod zvlášť. První bytová jednotka 2+1 má předsiň, kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, ložnici a koupelnu (vana, sprchový kout, místo na pračku), samostatná toaleta. Druhý byt 2+kk má zádveří, obývací pokoj s kuchyní, ložnici, koupelnu, toaletu. Nájemce může využívat menší zahradu, dvůr, garáž a hospodářskou budovu. Vytápění je řešené plynovým kotlem. Poplatky: měsíční nájemné 19.500,-, kauce 39.000,-, zálohy na energie si bude hradit nájemce sám (přibližný odhad: elektřina 2.500,-, plyn 7.000,-, voda 1.000,-), poplatek za zprostředkování 19.500,- Kč. Preferujeme bezproblémové nájemníky a dlouhodobý pronájem.

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

414 m²

Zastavěná plocha

214 m²

Užitná plocha

140 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

140 m²

Počet pokojů

2+1 a 2+kk

K nastěhování

06.12.2023

Komunikace

asfaltová

Odpad

kanalizace

Topení

ústřední - plynové

Plocha zahrady

200 m²



Kontaktujte makléře:



Jiří Pospíšil

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

Tel.: 800 10 30 10

jiri.pospisil@rksting.cz

