

Lužice, okres Hodonín, 5 800 000 Kč včetně provize a všech poplatků za právní servis



Číslo zakázky

128896

Lokalita

Lužice, okres Hodonín

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Popis zakázky

Dům má 2 samostatné bytové jednotky o velikosti 3+1. Vytápění je plynovým kotlem a ohřev vody el. bojlerem. Je určen k rekonstrukci, ale je možnost i okamžitého bydlení. Vedle domu průjezd do garáže. Vybudován vinný sklep včetně prostor k výrobě vína. Dále je na dvoře domu hospodářské stavení, dílna, kůlna a jiné skladovací prostory, které se dají využívat. Užitná plocha domu je 267 m². Plocha pozemku je 908 m². Dům je celopodsklepený a byl kolaudován v roce 1976. Dům je také vhodný ke komerčním účelům např. sídlo firmy nebo vybudování v přízemí ordinace a vrchní byt. Obec Lužice má veškerou občanskou vybavenost.

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

908 m²

Zastavěná plocha

138 m²

Užitná plocha

267 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

160 m²

Počet pokojů

6+2

Nízkoenergetický

Ne

Komunikace

asfaltová

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektřina

230V, 380V

Odpad

kanalizace

Plyn

plynovod



Kontaktujte makléře:



Ing. Jiřina Havránková

Specialista na trh s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

jirina.havrankova@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



Ing. Nicole Schneiderwindová

Finanční specialista výhradní

Tel.: 724 315 274

nicole.schneiderwindova@stingfinance.cz

