

# Prodej stavebního pozemku 650 m<sup>2</sup> v Podhradí u Luhačovic

**STING**  
smiley**ID zakázky: 128716****Cena 2 448 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Podhradí, okres Zlín

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

650 m<sup>2</sup>

Inženýrské sítě

vodovod, kanalizace, plyn, elektřina

Prodej po částech

Ne

Umístění objektu

okraj obce

Charakter okolní zástavby

bydlení

Komunikace

asfaltová

Doprava

silnice, autobus

Přípravenost k výstavbě

schváleno v územním plánu

Sklon pozemku

mírný svah

Popis zakázky

Hledáte pozemek pro stavbu rodinného domu poblíž Luhačovic? Nabízíme slunný stavební pozemek o výměře 650 m<sup>2</sup> v okrajové části obce Podhradí vzdálené od lázní Luhačovice 6 km. Pozemek je trojúhelníkového tvaru, ze dvou stran přístupný z obecního pozemku a z těchto stran je také ohraničen opěrnou zídou. Pozemek je mírně svažitý, jižně orientovaný. Dle platného územního plánu je v ploše určené pro individuální bydlení v rodinném domě. K dispozici jsou všechny inženýrské sítě: plyn a elektřina u hranice pozemku, voda přes cestu, kanalizace v obecní cestě. K pozemku je vyhotoven výškopis a polohopis. Presentovaná vizualizace je součástí studie domu, která vychází z orientace, tvaru a svažitosti pozemku (studie obsahuje situační výkres, vizualizace, půdorysy, řezy). Studie není součástí ceny pozemku. Bližší informace k využití této studie budou vážným zájemcům předány osobně na prohlídce. Obec Podhradí leží asi 6 km severně od Luhačovic na hranici CHKO Bílé Karpaty. Je součástí Mikroregionu Luhačovické Zálesí, vzdálenost od Zlína je cca 24km. Potřebná občanská vybavenost je zajištěna v sousedních Pozlovicích a Luhačovicích. Podhradí nabízí příjemné rodinné bydlení poblíž lesnaté krajiny, Luhačovické přehrady, příznivci aktivního odpočinku ocení množství turistických i cyklistických tras. Pro více informací a pro sjednání prohlídky kontaktujte realitní kancelář.

**Ing. Olga Vaculíková**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ olga.vaculikova@rksting.cz

