

**Olomouc / Chválkovice, okres Olomouc, 9 694 771 Kč**

Číslo zakázky

128549

Lokalita

Olomouc / Chválkovice, okres Olomouc

Užitná plocha

100 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

4+kk

Energetická náročnost budovy

A - Mimořádně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ano

Lodžie

Ne

Popis zakázky

V rámci spolupráce s developerem nabízíme k prodeji velmi zajímavý byt v 3 NP dispozičně řešený jako 4+kk s podlahovou plochou 100,3 m<sup>2</sup> a velkou slunnou terasou o velikosti 27,2 m<sup>2</sup>, na kterou se vstupuje bezprahovým HS portálem. Součástí ceny je garáž včetně sklepního prostoru umístěná v přízemí bytového domu. Byt je situován jižním směrem s výhledem na dominanty Olomouce a okolní zástavbu rezidenčního bydlení. Pro příjemné posezení je doplněn velkou terasou přístupnou ze všech obytných pokojů. Součástí kupní ceny je standardní vybavení bytové jednotky, tj. podlahy, interiérové dveře, obklady, dlažby, sanita u vybraných dodavatelů + příprava na klimatizaci. Výhodou je plánované osazení střechy domu fotovoltaikou.

Terasa

Ano

Sklep

Ne

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

156 m<sup>2</sup>

Vybavenost domu

garáž, výtah, parkoviště

Plocha teras

27 m<sup>2</sup>

Odpad

kanalizace

Rok kolaudace

2 024

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

novostavba

Topení

ústřední - plynové

Občanská vybavenost

kompletní síť obchodů a služeb

Podlaží

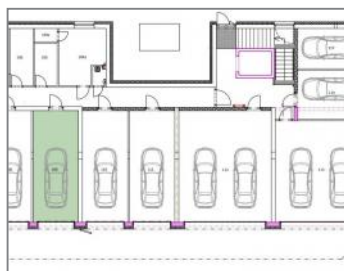
3

Vlastnictví

osobní vlast.

Voda

dálkový vodovod



Kontaktujte makléře:



**Mgr. Iva Secká**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

Tel.: 800 10 30 10

iva.secka@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



**Jiří Zedník**

Finanční specialista Senior / Specialista pro finance a reality

Tel.: 775 340 451

jiri.zednik@stingfinance.cz



Volejte zdarma 800 10 30 10, [www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)