

Opava / Předměstí, okres Opava, 2 690 000 Kč

Číslo zakázky

128513

Lokalita

Opava / Předměstí, okres Opava

Užitná plocha

118 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne



Popis zakázky

Nabízíme prostorný byt 2+1 ve IV. N.P. v žádané lokalitě Kylešovského kopce. Jedná se o byt ke kompletní rekonstrukci, po úpravách vzhledem k velikosti bytu 118m² je možnost přeměny na 3+1 případně i jinou dispozici podle vlastního vkusu. Dispozice: zádveří, kuchyně, spižirna, koupelna, samostatná toaleta, 2 pokoje a 1 menší a 1 větší komora bez okna, veranda, 1 pokoj (půda). Vytápění vlastní plynová topidla WAF. Součástí nabídky je sklep, podíl na společné půdě, podíl na společných venkovních prostorech (oploceno). Jedná se o klidnou přátelskou čtvrť s velmi dobrou dostupností MHD, v dosahu škola, školka, Tyršův stadion, obchod a veškerá občanská vybavenost. Doporučuji prohlídku tohoto prostorného bytu.

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

118 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

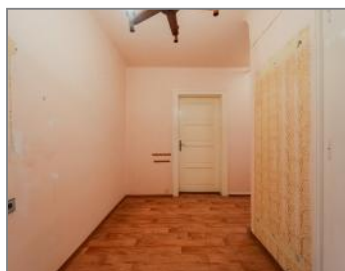
osobní vlast.

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket, kompletní síť obchodů a služeb

Měsíční poplatky - poznámka

fond oprav 3.843,-Kč + služby 198,-Kč + elektřina + plyn



Kontaktujte makléře:



Dagmar Kunzová

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

Tel.: 800 10 30 10

dagmar.kunzova@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



Roman Hájek

Finanční specialista Senior / Specialista pro finance a reality

Tel.: 775 605 058

roman.hajek@stingfinance.cz

