

Otice, okres Opava, 1 750 000 Kč

Číslo zakázky

128497

Lokalita

Otice, okres Opava

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

500 m²

Prodej po částech

Ne

Inženýrské sítě

elektrina

Umístění objektu

okraj obce

Komunikace

asfaltová

Doprava

silnice, autobus

Sklon pozemku

rovina



Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemek o výměře 500 m² v obci Otice, část Rybníčky. Dle územního plánu je veden jako SO - plochy smíšené obytné. Lze postavit rodinný dům, bytový dům či stavby komerčního charakteru (zastavitelnost území je 40% včetně všech zpevněných ploch). Rovinatý pozemek (šíře cca 24 m a délka cca 20,8 m), orientovaný na jižní stranu, je přístupný z obecní komunikace. Na pozemku je zřízena přípojka elektriny, vodní vrt, menší chatka a ovocné stromy. Plyn je na hranici pozemku, další zdroj vody je přes cestu, v současnosti probíhají přípravné práce projektu k napojení části obce na tlakovou kanalizaci (do té doby vlastní ČOV či jímky). Výborná dopravní dostupnost 5 min. do Opavy či Hradce nad Moravicí, zastávka autobusu je do 50 m.

Připravenost k výstavbě

schváleno v územním plánu



Kontaktujte makléře:



Jiří Pospíšil

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

Tel.: 800 10 30 10

jjiri.pospisil@rksting.cz

