

ID zakázky: 128383

Cena 5 490 000 Kč

**PRODEJ**



Lokalita

Opava / Malé Hoštice, okres Opava

Užitná plocha

73 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

73 m<sup>2</sup>

Stav objektu

novostavba

Vlastnictví

osobní vlast.

Druh bytu

v rodinném domě

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus

Elektrína

230V, 380V

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Občanská vybavenost

škola, školka, pošta

Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi bytovou jednotku 3+kk o výměře 73 m<sup>2</sup> v I a II NP rodinného domu, včetně terasy, vlastní zahrady (64 m<sup>2</sup>) a parkovacího stání. V přízemí: zádveří, samostatná toaleta, obývací hala s kuchyní a vstupem na terasu, schodiště. V patře: dva pokoje a koupelna. Bytová jednotka bude součástí nového rodinného domu, který se právě začal stavět (stavba dvou domů, v každém celkem 3 byty), kolaudace se plánuje na březen 2025. Výhodou bude, že jednotka se prodává v kolaudačním minimu a noví majitelé si vše mohou dodělat podle vlastního vkusu a potřeb (možnost i dokončení zhotovitelem stavby). Domy budou stát na konci slepé ulice, což zaručuje dostatečný klid, soukromí a bezpečí.

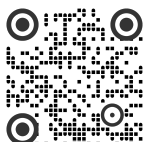


**Jiří Pospíšil**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitosti

+420 800 10 30 10

jiri.pospisil@rksting.cz



**Roman Hájek**

Finanční specialista

+420 775 605 058

roman.hajek@stingfinance.cz

