

Novostavba chaty 3+kk se zahradou 373m², Maletín

STING**ID zakázky: 128149****Cena 2 680 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Maletín / Starý Maletín

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Druh rekreačního objektu

chata

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

3 pokoje

Typ budovy

dřevostavba

Plocha pozemku

373 m²

Zastavěná plocha

60 m²

Počet podlaží objektu

2

Užitná plocha

110 m²

Stav objektu

novostavba

Umístění objektu

klidná část obce

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

100 m²

Kvalitativní standard

nadstandardní materiály / atyp

Počet pokojů

3

Plocha zahrady

373 m²

K nastěhování

01.04.2025

Dispozice bytu

3+kk

Popis zakázky

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji rekreační chatu ve vyhledávané lokalitě u přehrady Svojanov. Dřevěná chata z modřínového dřeva je v osobním vlastnictví a stojí na neoploceném pozemku o celkové výměře 403 m². Chata je s obytným podkrovím a celková obytná plocha je 100 m². V přízemí se nachází kuchyně s obývacím pokojem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, v patře jsou dvě ložnice a vstup na balkon. Před chatou bude dostavěna venkovní terasa k příjemnému posezení a velkou výhodou je zde také vlastní parkování u chaty. Nemovitost díky své prostornosti a praktičnosti nabízí možnost i trvalého bydlení. Vytápění je řešeno krbovými kamny a ohřev vody elektrickým bojlerem.

**Libor Oharek**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ libor.oharek@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

