

Bohumín / Nový Bohumín, okres Karviná, 13 000 Kč/měsíc

Číslo zakázky

127840

Lokalita

Bohumín / Nový Bohumín, okres Karviná

Užitná plocha

98 m²

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

E - Nehospodárná

Druh prostor

jiné

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

98 m²

Typ budovy

cihlová

Popis zakázky

Předmětem pronájmu jsou prostory v Bohumíně v části města Nový Bohumín na ulici Alešova 793 v 2NP budovy. V prostorech byly provozovány kadeřnické služby. V případě zájmu může pokračovat další nájemce v této činnosti popřípadě si prostory rekolaudovat k dalším podnikatelským účelům jako například kosmetické studio masážní studio či provoz kanceláří nebo i účelům bydlení. Prostory se skládají z třech hlavních místností. Součástí je 2x Sociální zázemí včetně kuchyně. Objekt je kompletně zateplen a má plastová okna. Vytápění prostor zajišťuje plynový kotel. Ohřev vody je zajištěn přes 120l boiler značky Ariston. Výměra prostor činí 98.86 m². Výše nájemného je 12 000,- Kč. Kauce ve výši dvou nájmu. Neplatí se provize realitní kanceláři.

Stav objektu

velmi dobrý

K nastěhování

05.06.2023

Počet podlaží objektu

4

Komunikace

dlážděná

Telekomunikace

telefon, internet

Ostatní rozvody

kabelové rozvody

Topení

ústřední - plynové

Elektrina

230V

Odpad

kanalizace

Dispozice bytu

3+1

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ne

Podlaží

2



Kontaktujte makléře:



Daniel Bučko

Obchodník s nemovitostmi

Tel.: 777 988 151

daniel.bucko@rksting.cz

