

Nemile, okres Šumperk, 1 750 000 Kč

Číslo zakázky

127600

Lokalita

Nemile, okres Šumperk

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele, nabízíme k prodeji patrový dům (bývalá hospoda) o výměře 189 m² v klidné obci Nemile cca 3 km západně od města Zábřeh n. Moravě. V blízkosti přírodní park Březná, vodní nádrž Nemilka. Dojezd autem 5 min. do Zábřehu, kde je veškeré občanské vybavení včetně krytého bazénu. Celý objekt je svojí rozlohou vhodný buď k přestavbě ve velkorysý mezonetový byt nebo jako investice pro zřízení bytových jednotek. Také je svými dispozicemi vhodný pro komerční účely (služby, sklad nebo prostory pro dílny s malovýrobou). Nemovitost disponuje v přízemí rozlehlým prostorem (v minulosti restaurace se sálkem), menší kuchyní, sociálním příslušenstvím, skladem. V 1 NP se nachází útulný byt 2+kk, koupelna po rekonstrukci.

Velikost domu

atypický

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

560 m²

Zastavěná plocha

189 m²

Užitná plocha

250 m²

Umístění objektu

rušná část obce

Obytná plocha

50 m²

Počet pokojů

2

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektrina

230V, 400V

Občanská vybavenost

škola, školka

Další nebytové prostory

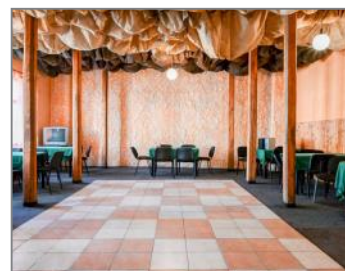
garáž

Topení

ústřední - tuhá paliva

Typ střechy

sedlová



Kontaktujte makléře:



Vladimíra Schetler, DiS.

Obchodník s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

vladimira.schetler@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



Jiří Zedník

Finanční specialista Senior / Specialista pro finance a reality

Tel.: 775 340 451

jiri.zednik@stingfinance.cz

