

### Horní Město, okres Bruntál, 1 490 000 Kč

Číslo zakázky

127397

Lokalita

Horní Město, okres Bruntál

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano



Popis zakázky

Nabízíme na prodej zděný, samostatně stojící rodinný dům o vnitřní dispozici 3+1 v obci Horní Město. Ačkoli je dům postavený u cesty nejedná se o rušnou lokalitu, jedná se totiž spíše o vedlejší silniční spoj, tedy nemovitost je vhodná jak k rekreaci tak k trvalému bydlení. K obytné části 3+1 patří velká garáž, uhelna, vstupní chodba, vše se nachází v přízemí domu + velká půda, na půdě je možnost vybudování minimálně dalších 3-4 pokojů. Dům má vlastní pozemek o rozloze 849m<sup>2</sup> přímo u domu. Dům je v původním udržovaném stavu, na zahradě se nachází další stavba, které může sloužit jako zahradní domek, případně jakékoli zázemí, kde se dá i přespat. Dům napojený obecní vodovod, elektřinu 230/400V.

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

849 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

210 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

200 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

150 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

4

Telekomunikace

internet

Doprava

silnice, autobus

Elektřina

230V, 380V

Voda

dálkový vodovod

Odpad

žumpa bez přepadu



Kontaktujte makléře:



**Martin Romanov**

Specialista na trh s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

[martin.romanov@rksting.cz](mailto:martin.romanov@rksting.cz)

Financování Vám zajistí:



**Roman Hájek**

Finanční specialista Senior / Specialista pro finance a reality

Tel.: 775 605 058

[roman.hajek@stingfinance.cz](mailto:roman.hajek@stingfinance.cz)

