

# Prodej stavebního pozemku 2.900m<sup>2</sup>, Razová

**STING**  
😊**ID zakázky: 127071****Cena 850 Kč/m<sup>2</sup>****PRODEJ**

Lokalita

Razová, okres Bruntál

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

2 650 m<sup>2</sup>

Prodej po částech

Ne

Inženýrské sítě

elektrina

Doprava

silnice, autobus

Občanská vybavenost

škola, pošta

Sklon pozemku

rovina

Popis zakázky

Nabízíme na prodej stavební, rovinatý pozemek o výměře 2.650m<sup>2</sup> ( výměra je orientační - probíhá oddělení části pozemku geometrickým plánem, odchylka max do 50m<sup>2</sup> ). Jedná se o rovinatý pozemek na klidném místě, který Vám svou rozlohou a okolní zástavbou dokáže vytvořit patřičné soukromí, nejbližší stavba od středu pozemku je cca 50m na každou stranu. Pozemek vhodný pro stavbu jak rekreační nemovitosti tak nemovitosti k trvalému bydlení. Obec Razová nabízí základní občanskou vybavenost včetně základní školy. Pozemek je v územním plánu vedený v kategorii SV "plochy smíšeného území obytného". Na pozemku je již vybudovaný "antoníček" pro elektrinu. Kanalizace i pitná voda v okolí pozemku. Ekonomičtější varianta by mohla vycházet vlastní ČOV a studna. Přístup na pozemek zajištěný přes obecní příjezdovou asfaltovou cestu. Přes příjezdovou cestu se nachází potok. V případě dalších dotazů se na mě neváhejte obrátit.

**Martin Romanov**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.romanov@rksting.cz

REALITNÍ SLUŽBY OD ROKU  
**1997**  
😊PRODANÝCH NEMOVITOSTÍ  
**50 tisíc**  
😊HIPOTÉKY - JUVĚRY - POJIŠTĚNÍ - INVESTICE  
**STING Finance**  
😊