

## Veselí nad Moravou, okres Hodonín, 2 400 000 Kč

včetně všech provize a všech poplatků za právní servis

Číslo zakázky

126919

Lokalita

Veselí nad Moravou, okres Hodonín

Užitná plocha

63 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Popis zakázky

Byt je přímo u náměstí v centru města, tedy v lukrativní lokalitě města. Parkování ve dvoře, kde je i zahrada s dětským hřištěm a je zde klid. Dispozice bytu je 2+1, lze předělat na 3+1. Plocha bytu je 63 m<sup>2</sup>, k bytu náleží 2 sklepy, jeden menší a druhý větší. Nachází se v 1 nadzemním podlaží bez výtahu. Příspěvek do fondu oprav pouze 800,- Kč, SJV nemá žádné úvěry a má naspořeno ve fondu vyšší částku. Celkové náklady na bytovou jednotku jsou cca 6 tisíc za měsíc. V roce 2004 proběhla v bytě výměna elektřiny, nyní již tedy v mědi, jsou zde již i plastová okna. Vhodný jak pro rodinu s dětmi, tak pro rodinu bez dětí.

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

63 m<sup>2</sup>

Stav objektu

před rekonstrukcí

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Druh bytu

v nájemním domě

Topení

ústřední - dálkové

Elektřina

230V

Voda

zdroj pro celý objekt

Odpad

kanalizace

Plyn

plynovod

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus



Kontaktujte makléře:



**Ing. Jiřina Havránková**

Specialista na trh s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

[jiřina.havrankova@rksting.cz](mailto:jiřina.havrankova@rksting.cz)

Financování Vám zajistí:



**Ing. Hana Zbončáková**

Finanční specialista Senior

Tel.: 607 576 228

[hana.zboncakova@stingfinance.cz](mailto:hana.zboncakova@stingfinance.cz)

