

### Kramolín, okres Třebíč, 4 200 000 Kč

Číslo zakázky

126235

Lokalita

Kramolín, okres Třebíč

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano



Popis zakázky

Pojďte se semnou podívat na rodinný dům s krásnou rozlehlou zahradou, který je vhodný jak pro rodinu s dětmi, tak i jako investiční příležitost vzhledem k blízkosti k Jaderné elektrárně Dukovany. Vzhledem k plánované dostavbě elektrárny, je její okolí vyhledávané pro investice do nemovitostí. Rodinný dům v Kramolíně, byl postaven v 70. letech. Dispozičně je řešen jako 3+1. Sestává ze vstupní chodby, kuchyně se spížíkou, obývacího pokoje, dvou ložnic, koupelny, samostatného WC. Dům je podsklepený a má i půdu. V průběhu let prošel částečnými rekonstrukcemi a opravami.

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 763 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

250 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

330 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

99 m<sup>2</sup>

Počet pokojů

3+1

K nastěhování

09.11.2022

Nízkoenergetický

Ne

Plocha balkonu

0 m<sup>2</sup>

Plocha teras

0 m<sup>2</sup>

Komunikace

asfaltová

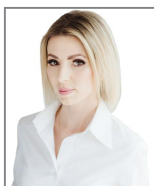
Doprava

silnice, autobus

Fotogalerie



Kontaktujte makléře:



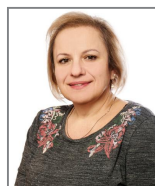
**Lucie Potančoková**

Obchodník s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

lucie.potancokova@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



**Marie Němcová**

Finanční specialista Senior

Tel.: 777 213 400

marie.nemcova@stingfinance.cz

