

ID zakázky: 123871

Cena 3 608 500 Kč

PROVIZE SE NEHRADÍ

PRODEJ



Lokalita

Chlumec nad Cidlinou / Kladruby

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

1 031 m²

Inženýrské sítě

vodovod, kanalizace, elektřina

Prodej po částech

Ne

Umístění objektu

klidná část obce

Doprava

vlak, dálnice, silnice, autobus

Občanská vybavenost

kompletní síť obchodů a služeb

Připravenost k výstavbě

schváleno v územním plánu

Sklon pozemku

rovina

Popis zakázky

Ne každý stavební pozemek nabízí prostor, který vám umožní postavit dům přesně podle vašich představ. Tento pozemek o výměře 1 031 m² poskytuje dostatek místa nejen pro rodinný dům, ale také pro prostornou zahradu, bazén, pergolu nebo dětské hřiště. Pozemek je součástí rezidenčního projektu SKALKA, kde vzniká moderní čtvrť navržená pro komfortní rodinné bydlení. Lokalita spojuje klidné prostředí s výbornou dostupností města i hlavních dopravních tahů. Veškeré inženýrské sítě jsou již připraveny na hranici pozemku: elektrická přípojka (25 A), vodovod, splašková kanalizace, možnost připojení k optické síti internetu. Výhodou je kompletně vybudovaná infrastruktura včetně nových komunikací, chodníků, veřejného osvětlení a společné relaxační zóny s dětským hřištěm, která je určena výhradně obyvatelům lokality. Pokud hledáte stavební parcelu, která vám nabídne více prostoru než běžné pozemky v nových developerských projektech, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost. Pro domluvení prohlídky nebo další informace nás neváhejte kontaktovat.



Michal Orliv

Správce nemovitostí / Obchodník s nemovitostmi

+420 724 620 124

michal.orliv@stingholding.cz

