

**Skuteč, okres Chrudim, 2 590 000 Kč\***

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Číslo zakázky

123841

Lokalita

Skuteč, okres Chrudim

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano



Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům ve Skutči místní části Příbylov. Jedná se o přízemní zděnou stavbu s nevyužitým podkrovím, která je částečně podsklepena. Dům o celkové podlahové ploše 170 m<sup>2</sup> má dispozici 3+1 s komorou, garáží a dílnou. Na dům navazují další hospodářské prostory o ploše 30 m<sup>2</sup> a na pozemku se rovněž nachází samostatná stavba skladu o ploše 14 m<sup>2</sup>. V 1. podzemním podlaží je oddělený sklep pro uložení potravin, prostor kotelny a další sklepní prostor. Celková plocha pozemků, které se s domem prodávají je 2217 m<sup>2</sup>. Předchozí majitelé rovněž užívali část pozemku, která je v majetku obce Skuteč.

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

2 217 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

230 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

200 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

70 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

3+1

K nastěhování

19.05.2022

Nízkoenergetický

Ne

Komunikace

asfaltová

Doprava

silnice, autobus

Elektrina

230V, 380V

Voda



Kontaktujte makléře:



**Martin Calta**

Specialista na výkupy a oddlužení nemovitostí

Tel.: 800 10 30 10

[martin.calta@rksting.cz](mailto:martin.calta@rksting.cz)

Financování Vám zajistí:



**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista výhradní

Tel.: 604 648 012

[blanka.majrychova@stingfinance.cz](mailto:blanka.majrychova@stingfinance.cz)

\* uvedená cena platí při financování kupní ceny v hotovosti nebo úvěrem zprostředkovaným STING Finance. V případě financování úvěrem zprostředkovaným jiným zprostředkovatelem bude kupní cena činit 2 616 000 Kč



Volejte zdarma 800 10 30 10, [www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)