Pronájem prodejny v Hranicích

Hranice / Hranice I-Město, okres Přerov, 4 500 Kč/měsíc

bez záloh na služby

Číslo zakázky
123523

Lokalita
Hranice / Hranice I-Město, okres Přerov

Užitná plocha
16 m²

Typ domu
patrový

Energetická náročnost budovy
G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor
obchodní

Garáž
Ne

Plocha kanceláří
0 m²

Typ budovy
cihlová



Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu prodejní prostory přímo na náměstí v Hranicích. Prodejna se nachází v historickém domě s podloubím. Její podlahová plocha je 16 m². K uvedenému měsíčnímu nájemnému je potřeba připočítat 150 Kč (spotřeba vody a elektřiny ve společných prostorách) a dále zálohy na odběr elektrické energie, ke kterému se nájemce sám přihlásí u dodavatele elektřiny. Topení je zde zajištěno elektrickým přímotopem. Vratná kauce je ve výši dvouměsíčního nájmu, provize RK ve výši 10.000,- Kč plus DPH. Prostory jsou volné, tedy k dispozici ihned. Využitelné jsou například pro provoz trafiky nebo jiné prodejny s menšími nároky na prostor. Je možné si pronajmout i prostory za touto prodejnou, které jsou zrestaurované na základě požadavku památkářů a nabízejí krásné místo pro kavárnu, cukrárnu nebo jinou drobnou provozovnu. Sociální zařízení je zajištěno v prostorách domu. Doporučujeme prohlídku.

Stav objektu
dobrý

K nastěhování
01.03.2024













Kontaktujte makléře:



Ing. Dagmar Dohnálková
Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

Tel.: 800 10 30 10
dagmar.dohnalkova@rksting.cz