

ID zakázky: 122532

Cena 2 350 000 Kč

**PRODEJ**



Lokalita

Rovečné, okres Žďár nad Sázavou

Typ budovy

smišená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

640 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

256 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

190 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

110 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

3

K nastěhování

01.11.2021

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta

Popis zakázky

Jen u naší kanceláře nabízíme k prodeji dům v klidné části obce Rovečné. Obec Rovečné se nachází na úpatí Horního lesa, který je svou výškou 774 m n.m. nejvyšším vrcholem přírodního parku Svratecká hornatina a v blízkosti Vírské přehrady. Do domu se vchází po zvýšených schodech. Pod domem je částečné podsklepení a samostatná garáž. Z chodby se dá vstoupit do dvou samostatných, průchozích místností (1+1), dále do koupelny s wc. Z chodby je také samostatný vstup do obytných místností o dispozici 2+1 (obýv.pokoj, kuchyně, ložnice), která mají plastová okna. V kuchyni je plynový sporák na propanbutanovou lahev. Poslední vstup z chodby je do technické místnosti, kde je umístěn elektro kotel, bojler, ale i kotel na tuhá paliva.



**Marie Dvořáková**

Obchodní asistentka realitní kanceláře  
/ Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

marie.dvorakova2@rksting.cz



**Marie Němcová**

Finanční specialista

+420 777 213 400

marie.nemcova@stingfinance.cz