

Hodonín, okres Hodonín, 30 000 Kč/měsíc

+ Provize RK

Číslo zakázky

120771

Lokalita

Hodonín, okres Hodonín

Užitná plocha

90 m²

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Druh prostor

obchodní

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

90 m²

Typ budovy

cihlová



Popis zakázky

Nabízíme pronájem obchodního prostoru s celkovou plochou 90 m². Jedná se o přízemí komerčního domu na hlavní světelné křižovatce v Hodoníně. V domě sídlí OČNÍ STUDIO Aleše Žejdla, v patře pak firmy obchodující se švýcarskými hodinkami a IT firma pracující pro MND. Obchod se skládá z vlastní vstupní chodby, skladu, trezorového zázemí, malé šatny, kuchyňky a samostatné toalety. Obchod má velké výkladce opatřené bezpečnostní folií, které jsou velmi dobře viditelné z širokého prostoru hlavní světelné křižovatky a pěší zóny Dolní Valy. Nad výkladci je možno umístit světelnou reklamu v délce až 9 m a výšce 1 m. Podlaha v celém obchodě včetně zázemí je keramická, vstupní prosklené dveře mají protipožární atest jsou opatřeny přídatnými mřížovými dveřmi se dvěma bezpečnostními zámky. Obchod má možnost využití bezpečnostního alarmu a má k dispozici 2 telefonní linky a případné napojení na optický kabel, který je v chodníku u domu (firma Net-Connect Hodonín) Nabízené prostory mají samostatné měření spotřeby el. energie (sazba e-on C 02 d a hodnota hl. jističe 3x20 A).

Stav objektu

velmi dobrý

Rok kolaudace

1 997

Ostatní vybavení

sociální zařízení

V provozu

Ne

Sociální zařízení

Ano

Komunikace

asfaltová

Topení

ústřední - plynové

Elektrina

230V, 400V

Voda

zdroj pro celý objekt

Odpad

kanalizace



Kontaktujte makléře:



Tomáš Markovič

Obchodník s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

tomas.markovic@rksting.cz

