

# Komerční objekt v Kostelci na Hané

**STING**  
smiley**ID zakázky: 120701****Cena 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok**

cena k jednání

**PRONÁJEM**

Lokalita

Kostelec na Hané, okres Prostějov

Užitná plocha

1 092 m<sup>2</sup>

Účel budovy

jiný

Energetická náročnost budovy

F - Velmi nevhodná

Typ domu

přízemní

Garáž

Ne

Typ budovy

skeletová

Stav objektu

před rekonstrukcí

Celková plocha

1 276 m<sup>2</sup>

Podlaží

2

Počet míst k parkování

10

K nastěhování

01.12.2021

V provozu

Ne

Zastavěná plocha

1 276 m<sup>2</sup>

Počet podlaží objektu

2

Umístění objektu

centrum obce

Telekomunikace

telefon

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektrina

230V, 380V

Voda

vodovod, rozvod studené a teplé vody

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu komerční objekt v centru Kostelce na Hané. Jedná se o budovu Hanácké restaurace (objekt občanské vybavenosti). Objekt je přízemní, podsklepený, vystavěný na izolované základy jako montovaný železobetonový skelet systému MS OB se zděným obvodovým pláštěm. Stropy rovné, krytina svařované asfaltové pásy, klempířské konstrukce úplné, omítky vnitřní vápenné hladké, vnější škrábaný břizolit, hromosvod, elektroinstalace světelná i strojní, podlahy dlažby, PVC a beton, vytápění ústřední s plynovým kotlem. Budova se sestává z 1. NP a 1. PP. o celkové užitné ploše 1276 m<sup>2</sup>. V 1. NP se nacházel provoz restaurace s provozním zázemím a kuchyní, jídelnou a kancelář. WC pánské i dámské.

**Ing. Stanislav Černý**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ stanislav.cerny@rksting.cz

