

### Hodonín, okres Hodonín, 48 000 Kč/měsíc

Číslo zakázky

120020

Lokalita

Hodonín, okres Hodonín

Užitná plocha

380 m<sup>2</sup>

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

F - Velmi nevhodná

Druh prostor

obchodní

Garáž

Ne

Plocha kancelář

380 m<sup>2</sup>

Typ budovy

cihlová



Popis zakázky

Pronajmeme rekonstruované přízemní vysoce lukrativní a bezkonkurenční obchodní či restaurační prostory na hlavní obchodní třídě - Národní třídě 5 v Hodoníně. Obchodní plochy: 400 m<sup>2</sup> s možností rozšíření až na 900 m<sup>2</sup>, kdy v současné době se zpracovává vizualizace na reprezentativní restauraci se zahradním vnitřním posezením a to v centru města cca 50 m od hlavního parkoviště na náměstí. Samostatné zásobování z ulice Sadová, možnost parkoviště až 20 vozů ve vnitřním traktu. Naprosto výjimečná a bezkonkurenční nabídka na trhu s nemovitostmi. Nájemné je k jednání, při investičně perspektivním nájemci bude toto nájemné na základě vzájemné dohody sníženo.

Stav objektu

velmi dobrý

Počet míst k parkování

4



Kontaktujte makléře:



**Ing. Jiřina Havránková**

Specialista na trh s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

[jirina.havrankova@rksting.cz](mailto:jirina.havrankova@rksting.cz)

