



Klimkovice / Václavovice, okres Ostrava-město, 1 800 Kč/m²

Číslo zakázky

117474

Lokalita

Klimkovice / Václavovice, okres Ostrava-město

Druh pozemku

pro bydlení

Celková plocha

2 704 m²

Prodej po částech

Ne

Inženýrské sítě

vodovod, elektřina

Charakter okolní zástavby

obytná

Umístění objektu

klidná část obce

Komunikace

asfaltová



Popis zakázky

Nabízím prodej stavebního pozemku na slunném místě o rozloze 2 704 m² v žádané lokalitě – Klimkovice / Václavovice ul. Fonovická. Tato oblast je tichá a klidná. V obci veškerá občanská vybavenost, MHD, školka, škola, ZUŠ, pošta, supermarket, městský úřad, lázně Klimkovice, muzeum, koupaliště, kostel, kino, benzínka, knihovna, kulturní vyžití - během roku mnoho akcí, nájezd na dálnici cca 4 km. Pozemek se nachází na okraji Klimkovic. Inženýrské sítě – vodovod a elektřina u pozemku, viz podklady u makléře. Plyn na tomto pozemku není. Namísto klasické kanalizace všichni v této lokalitě využívají septik nebo čističku – ekologie. Pozemek je rovinatý. V okolí je rozsáhlá příroda s výhledem do okolí, na blízký les, lány, hory. V sousedství novostavby a zástavby rodinných domů. Příjezd po obecní asfaltové komunikaci. Pozemek je dostatečně vzdálený od dálnice a to téměř 2.5 km vzdušnou čarou. V souladu s územním plánem obce je v dané lokalitě schválena výstavba rodinných domů a bytových domů do třech nadzemních podlaží a podkroví. Rozměry pozemku 105 x 30 x 82 x 41 m. Cena pozemku 1 800 Kč/m². Cena pozemku 4 867 200,- Kč i správním servisem a provizi realitní kanceláře. Více informací u makléře.

Sklon pozemku

rovina

Doprava

dálnice, silnice, MHD, autobus

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, kompletní síť obchodů a služeb



Kontaktujte makléře:



Ing. Darina Jamnická

Obchodník s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

darina.jamnicka@rksting.cz

