

Srní, okres Klatovy, 7 000 000 Kč

Číslo zakázky

117184

Lokalita

Srní, okres Klatovy

Druh pozemku

pro bydlení

Celková plocha

3 100 m²

Prodej po částech

Ne

Inženýrské sítě

elektrína

Zastavěná plocha

174 m²

Umístění objektu

samota

Umístění v chráněných lokalitách

národní park

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme lukrativní jižní pozemek v žádané lokalitě Srní o rozloze 3 100 m², v nedotčené přírodě v Národním parku Šumava s překrásným výhledem do údolí Vydry. Na pozemku je postavená chata o rozloze 174 m² zastavěná plocha a nádvoří, v současnosti tak lze rekonstruovat (stavební úpravy) stávající objekt beze změny využití (rekreace) na původním půdorysu se zachováním výškové úrovně pomocí materiálů typických pro tuto oblast (nenarušující krajinný ráz). Na pozemku je el. přípojka, studna. V okolí Srní jsou výborné podmínky pro pěší turistiku i milovníky cykloturistiky. V zimním období je připravena hustá síť upravovaných lyžařských stop. Srní a jeho kouzelné okolí zaujalo i filmaře. Byla zde natočena filmová trilogie Pod jezevčí skálou, Na pytlácké stezce a Za trnkovým keřem a Policie Modrava. Jedno z oblíbených a celoročně využívaných horských středisek leží v centru národního parku Šumava. Srní dostalo jméno podle hojného výskytu srnčí zvěře, ale kvůli zvířatům se sem jezdí i dnes. U Srní totiž vznikl unikátní přírodní víčí výběh, kde můžete vlky pozorovat z dřevěné lávky.

Komunikace

nezpevněná

Sklon pozemku

mírný svah



Kontaktujte makléře:



Vítězslav Novák

Realitní makléř

Tel.: 800 10 30 10

vitezslav.novak@rksting.cz

