



### Ostrava / Kunčice, okres Ostrava-město, 3 590 000 Kč

Číslo zakázky

117038

Lokalita

Ostrava / Kunčice, okres Ostrava-město

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ne



Popis zakázky

Velmi hezký dům s velmi vkusně upravenou zahradou a pergolou v městské části Kunčice. Jedná se o zděnou celo podsklepenou stavbu. Rodinný dům je v klidné části se starousedlíky, ve kterém proběhla rekonstrukce v roce 2002. V 1.NP se nachází byt 4+1 s koupelnou, WC a samostatným vchodem s elektroinstalací v mědi. Ve 2 NP se nachází bytová jednotka 3+1 s elektroinstalací v mědi, koupelna, WC vše velmi vkusně vybaveno. Střecha sedlová s krytinou Lindab z roku 2009. Odpady jsou svedeny do veřejné kanalizace. Voda z vodovodního řádu. Vytápění prostřednictvím zemního plynu nebo na tuhá paliva. Přípojka elektro vedena v zemi do elektro skříňky v plotě kabelem z distribuční sítě. Pozemek je celý oplocen.

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

1 054 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

129 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

186 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

186 m<sup>2</sup>

Počet pokojů

6

K nastěhování

18.06.2020

Nízkoenergetický

Ano

Rok rekonstrukce

2 002

Schodiště

zábradlí - betonové

Komunikace

betonová

Telekomunikace

internet



Kontaktujte makléře:



**Mgr. Pavel Ševčík**  
Realitní makléř

Tel.: 800 10 30 10  
pavel.sevcik@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



**Miroslava Suchánková**  
Finanční specialista Senior

Tel.: 605 409 781  
miroslava.suchankova@stingfinance.cz

