

### Židlochovice, okres Brno-venkov

Číslo zakázky

116905

Lokalita

Židlochovice, okres Brno-venkov

Druh pozemku

pro komerční výstavbu

Celková plocha

9 563 m<sup>2</sup>

Prodej po částech

Ne

Inženýrské sítě

vodovod, plyn, elektřina

Charakter okolní zástavby

komerční

Umístění objektu

okraj obce

Komunikace

asfaltová

Popis zakázky

Exkluzivně nabízíme k prodeji rozlehlý pozemek v velikosti 9563 m<sup>2</sup> vhodný ke komerčnímu/průmyslovému využití v obci Židlochovice na ulici Žerotínovo nábřeží. Dle územního plánu je pozemek určen ke komerční či průmyslové zástavbě. V současné době veden jako orná půda čeká na vytvářenou územní studii. Připojení k sítím možné ze sousedních pozemků na ulici Žerotínovo nábřeží případně přes ulici Komenského. Nyní je majitelem využíván jako zahrada a sad.



Sklon pozemku

mírný svah

Doprava

vlak, dálnice, silnice, autobus

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket, kompletní síť obchodů a služeb



Kontaktujte makléře:



**Mgr. et Mgr. Vítězslav Orava**  
Realitní makléř

Tel.: 800 10 30 10  
vitezslav.orava@rksting.cz

