

### Korytná, okres Uherské Hradiště, 2 290 000 Kč

Číslo zakázky

114863

Lokalita

Korytná, okres Uherské Hradiště

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano



Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Korytná. Nemovitost se skládá ze dvou bytových jednotek s dipozicí 3+1 a 2+1, přičemž zastavěná plocha je 12,5 x 12,8 m. Topení v celém domě je zajištěno novým plynovým kotlem s nástěnnými topidly, přičemž je dům vybaven i druhým komínem na tuhá paliva. Odpad i vodovodní přípojka je obecní. K domu dále náleží rozlehlá zahrada s výměrou 600m<sup>2</sup> osázená ovocnými stromy a vybavena venkovním grilem. V obci je veškerá občanská vybavenost, s velmi dobrou dostupností do blízkého Uherského Brodu.

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

808 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

154 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

318 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

156 m<sup>2</sup>

Počet pokojů

5+2

Schodiště

zábradlí - dřevěné

Komunikace

asfaltová

Elektrina

230V, 380V

Topení

ústřední - plynové

Střešní krytina

pálená taška

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů



Kontaktujte makléře:



**Ing. Petr Balajka**

Realitní makléř

Tel.: 800 10 30 10  
petr.balajka@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



**Vladimíra Kolářiková**

Finanční specialista výhradní

Tel.: 737 353 781  
vladimira.kolarikova@stingfinance.cz

