

Odry, okres Nový Jičín, 3 490 000 Kč

včetně provize a právních služeb, bez daně z nabytí nemovitosti

Číslo zakázky

114683

Lokalita

Odry, okres Nový Jičín

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

rohový

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ano



Popis zakázky

Naše realitní kancelář nabízí k exkluzivně k prodeji patrový nepodsklepený rodinný dům o dvou samostatných bytových jednotkách 4+1 a 3+1 v Odrách. Dům je součástí řadové zástavby a je jako poslední rohový s ovocnou zahradou. V přízemních prostorách je umístěna vstupní hala, garáž a technické místnosti. V 1NP je samostatná bytová jednotka o velikosti 4+1. Ve 2NP je byt o velikosti 3+1 s balkonem a vlastním sociálním zařízením. Každá bytová jednotka má svůj vlastní elektroměr a vodoměr. Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva, součástí druhé bytové jednotky je krb, nebo možnost el. vytápění. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, NN, plyn na hranici pozemku, odpad řešen dvoukomorovým septikem napojeným na kanalizaci. Dům je prostorný a nachází se na v klidné části města Odry s krásným výhledem.

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

594 m²

Zastavěná plocha

91 m²

Užitná plocha

216 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

160 m²

Počet pokojů

4+1, 3+1

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů



Kontaktujte makléře:



Bc. Pavel Popelář

Specialista na výkup a oddlužení nemovitostí

Tel.: 800 10 30 10

pavel.popelar@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



Hana Stromšíková

Finanční specialista výhradní

Tel.: 606 083 220

hana.stromsikova@stingfinance.cz

