

Šumperk, okres Šumperk, 11 000 000 Kč

cena je k jednání, nabídněte, bude prodáno nejvyšší nabídce

Číslo zakázky

114388

Lokalita

Šumperk, okres Šumperk

Typ domu

patrový

Typ zařízení

Restaurace

Energetická náročnost budovy

D - Méne úsporná

Garáž

Ne

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

velmi dobrý

Zastavěná plocha

380 m²



Popis zakázky

Nabízíme k prodeji zavedenou restauraci v centru Šumperka pocházející původně už z 18. století. Od výstavby samozřejmě prošla nemovitost mnoha úpravami – a nedávno poslední velmi zdařilá rekonstrukce zajistila nové základy celé nemovitosti, renovaci zdí, novou střechu, okna, fasádu, zahradní altán. Samozřejmostí jsou nové rozvody elektřiny, vody i odpadů. Dispozice a možnosti využití jsou velmi vhodně rozčleněny. V přízemí se kromě kuchyně nachází restaurace, která má propojený větší a menší sál. Dále je zde pivnice složená z několika spojených místností. Velkou výhodou jak pivnice, tak restaurace je zabudování pivních tanků pod domem, které poskytnou jediné točené tankové pivo v celém Šumperku.

Užitná plocha

700 m²

Plocha pozemku

1 075 m²

Počet podlaží objektu

2

Počet pokojů

dle úprav

V provozu

Ano

Poloha objektu

samostatný

Vybaveno

Ano

Umístění objektu

centrum obce

Komunikace

asfaltová

Telekomunikace

telefon, internet, satelit

Ostatní rozvody

satelit

Topení

ústřední - plynové

Elektřina

380V

Voda

dálkový vodovod

Odpad

kanalizace

Počet kanceláří

1



Kontaktujte makléře:



Libor Oharek

Realitní makléř

Tel.: 800 10 30 10

libor.oharek@rksting.cz

