

### Ostrava / Hrabůvka, okres Ostrava-město, 850 000 Kč

Číslo zakázky

114342

Lokalita

Ostrava / Hrabůvka, okres Ostrava-město

Užitná plocha

46 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

D - Méne úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano



Popis zakázky

Exkluzivně nabízíme družstevní byt 2+kk se zasklenou lodžii na ulici Plzeňská v Ostravě - Hrabůvce. Byt má Tři roky starou kuchyňskou linku, plovoucí podlahy, dlažbu, nové plastové okna, venkovní horizontální žaluzie s elektrickým ovládáním, šatnu, chodbu. Z obývacího pokoje je vývod přes zeď na klimatizaci. Stačí jen připojit. K bytu náleží sklepní kóje. Byt a dům je bezbariérový. V domě proběhla revitalizace: nové okna, zateplení, vchodové dveře, zvonky, schránky, střecha, výtah a kamerový systém. V blízkosti MHD, obchody, zdravotní středisko, školka, škola a parkování přímo před domem. Doporučujeme prohlídku s makléřem. Byt je vhodný i na investici.

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

6

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

46 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobry

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ne

Plocha lodžie

3 m<sup>2</sup>

Plocha sklepa

2 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

centrum obce

Topení

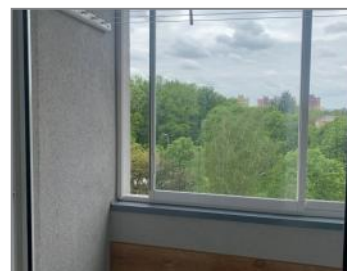
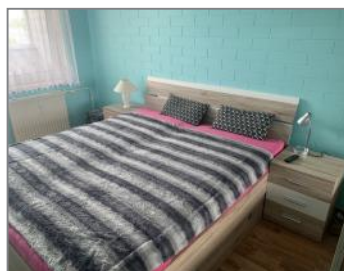
ústřední - dálkové

Elektřina

230V

Odpad

kanalizace



Kontaktujte makléře:



**Tomáš Kawa**

Realitní makléř

Tel.: 800 10 30 10

tomas.kawa@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



**Renáta Dostálová**

Finanční specialista

Tel.: 724 670 524

renata.dostalova@stingfinance.cz

