



## Petrovice u Karviné / Dolní Marklovice, okres Karviná, 2 290 000 Kč

Číslo zakázky

113180

Lokalita

Petrovice u Karviné / Dolní Marklovice, okres Karviná

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano



Popis zakázky

Nabízíme Vám exkluzivně prodej rodinného domu o dvou bytových jednotkách se 3 garážemi ve velmi lukrativní lokalitě Dolních Marklovic. V prvním podlaží je bytová jednotka o velikosti 3+1, prostorná chodba (koupelna se sprchovacím koutem, oddělené WC), kuchyně s kuchyňskou linkou. Ve druhém nadzemním podlaží je bytová jednotka o velikosti 3+1 (koupelna s vanou, oddělené WC). Vytápění domu je zajištěno ústředním topením na plynovým kotlem nebo kotlem na tuhá paliva. V celém domě jsou plastová okna. U domu je studna (vydatný pramen, darling). Příjezd k domu je zajištěn po obecní zpevněné komunikaci.

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

1 643 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

204 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

260 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

230 m<sup>2</sup>

Počet pokojů

2x (3+1) + 2 pokoje

Elektrina

230V, 380V

Voda

dálkový vodovod

Plyn

plynovod

Ostatní vybavení

plot

Střešní krytina

lepenka

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů



Kontaktujte makléře:



**Danuše Šebestová**

Specialista na trh s nemovitostmi - garant

Tel.: 800 10 30 10

danuse.sebestova@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



**Vincent Hlavenka**

Finanční specialista

Tel.: 775 941 548

vincent.hlavenka@stingfinance.cz

