



## Ostrava / Slezská Ostrava, okres Ostrava-město, 1 890 000 Kč

Číslo zakázky

113053

Lokalita

Ostrava / Slezská Ostrava, okres Ostrava-město

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

1/3 podsklepena

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano



Popis zakázky

Zajímavá příležitost! Bydlení a podnikání v jednom objektu: Exkluzivně v přímém zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1 se zahradou v lokalitě Na Zvěřině v městské části Ostrava / Slezská Ostrava. Nemovitost tvoří nebytový prostor - 3 místnosti, jedná se o bývalý obchod a bytová část se samostatným vstupem. Dům je podsklepen v 1/3, v přízemí kuchyň s příslušenstvím, zde výstup na zahradu. Schodiště do podkrovní je dřevěné, původní, zde jsou 4 prostorné pokoje. Topení tuhými palivy, plynová přípojka na hranici pozemku, obecní vodovod, žumpa. Jedná se o velmi klidnou lokalitu s množstvím zeleně a vynikající dostupností do centra Ostravy - autem 5 min, terminál Hraničnický 2 min.

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

843 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

296 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

180 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

120 m<sup>2</sup>

Počet pokojů

4

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů



Kontaktujte makléře:



**Jarmila Pavlaková**

Specialista na trh s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

jarmila.pavlakova@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista Senior

Tel.: 605 409 781

miroslava.suchankova@stingfinance.cz

