



### Třinec / Dolní Líštná, okres Frýdek-Místek, 1 419 000 Kč

Číslo zakázky

111501

Lokalita

Třinec / Dolní Líštná, okres Frýdek-Místek

Užitná plocha

79 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

4+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne



Popis zakázky

Naše společnost Vám nabízí ke koupi prostorný byt v OSOBNÍM VLASTNICTVÍ o dispozici 4+1 s balkonem a výměrou 80 m<sup>2</sup>, na ul. Habrové v Třinci, městská část Dolní Líštná. Byt se nachází v 1.NP/5 NP a prošel vkusnou rekonstrukcí: nová plastová okna, voda i odpady v plastu, elektřina vedena v mědi, nová kuchyňská linka, nové vnitřní omítky, zděné jádro, nové plovoucí podlahy, nové interiérové dveře i zárubně. Měsíční předpis nájmu je cca 4374,-Kč (z čehož fond oprav: 2251,-Kč) + elektřina a plyn. Možnost ihned k nastěhování. Výborná občanská vybavenost v blízkosti obchody, škola, školka, autobus, pošta, lékaři, parkoviště. Tento byt je velice dobře situován, okna z obývacího pokoje i kuchyně mají výhled do zeleně, balkon je orientován na jižní světovou stranu. Doporučuji prohlídku.

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

80 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště



Kontaktujte makléře:



**Ing. Darina Kowalczyková**  
Realitní makléř

Tel.: 800 10 30 10  
darina.kowalczykova@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



**Ing. Roland Kotajny**  
Finanční specialista Senior

Tel.: 602 705 614  
roland.kotajny@stingfinance.cz

