



Uherské Hradiště / Mařatice, okres Uherské Hradiště, 9 990 000 Kč

včetně provize a právního servisu

Číslo zakázky

111256

Lokalita

Uherské Hradiště / Mařatice, okres Uherské Hradiště

Typ domu

patrový

Typ zařízení

Restaurace

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Garáž

Ano

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

velmi dobrý

Zastavěná plocha

283 m²



Popis zakázky

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme nově vybudovanou restauraci v blízkosti centra města Uherského Hradiště. Nemovitost je možné upravit na restauraci s ubytováním. Samotný objekt, který je z roku 1960, byl v roce 1990 zrekonstruován a je velmi dobře řešen pro letní i zimní sezonu. V přízemí domu se nachází restaurace s vnitřním posezením, barovým pultem a novou kuchyní. Přední část domu je řešena jako zázemí pro vedení a personál restaurace nebo-li bytu 2+1. V 2. NP a 3. NP se nachází byt o velikosti 3+1, který je možné upravit na ubytování pro hosty. Nemovitost je celkově podsklepená a nachází se zde sklep pro posezení, vinný sklep pro uchování vína, místnosti pro uložení a garáž.

Užitná plocha

697 m²

Plocha pozemku

1 302 m²

Počet podlaží objektu

4

Počet pokojů

5+2

Rok kolaudace

2 018

V provozu

Ne

Poloha objektu

samostatný

Vybaveno

Ano

Umístění objektu

klidná část obce

Komunikace

dlážděná

Telekomunikace

kabelová TV

Topení

ústřední - plynové

Elektrina

230V, 380V

Odpad

kanalizace

Ostatní vybavení

plot, garáž

Rok rekonstrukce

2 014



Kontaktujte makléře:



Petr Psoška

Regionální manažer

Tel.: 800 10 30 10

petr.psoška@rksting.cz

