



České Budějovice / České Budějovice 6, okres České Budějovice, 3 990 000 Kč*

Číslo zakázky

+ daň z nabytí nemovitých věcí, bez daně z nabytí nemovitosti

106345

Lokalita

České Budějovice / České Budějovice 6, okres České Budějovice

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano



Popis zakázky

Nabízíme k prodeji rodinný dům dispozice 3+1. K dispozici kupujícím je studie pro úpravu přízemí na ordinaci lékaře nebo klasické kanceláře s oddělenou bytovou jednotkou v 2 a 3 NP. Dům se nachází v klidné části Českých Budějovic, blízko polikliniky Jih, 10 minut chůze od centra města. Dům prošel částečnou rekonstrukcí vnitřního vybavení, vodovod, elektroinstalace, plynové vytápění je po rekonstrukci. Je ihned obyvatelný ve stávajícím stavu, případně lze rekonstrukci řešit pouze povrchy, koupelny a malby.

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

65 m²

Zastavěná plocha

65 m²

Užitná plocha

148 m²

Umístění objektu

centrum obce

Obytná plocha

120 m²

Počet pokojů

4+1

K nastěhování

04.10.2017

Plocha balkonu

2 m²

Plocha teras

9 m²

Rok rekonstrukce

1 985

Schodiště

zábradlí - dřevěné

Komunikace

asfaltová



Kontaktujte makléře:



Stanislav Rychnavský

Specialista na trh s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

stanislav.rychnavsky@rksting.cz

Financování Vám zajistí:

Ing. Daniela Havlínová

Finanční specialista výhradní

Tel.: 777 166 980

daniela.havlinova@stingfinance.cz

* akční cena při financování z vlastních zdrojů nebo při hypotéce zprostředkované STING Finance. V případě financování úvěrem zprostředkovaným jiným zprostředkovatelem bude kupní cena činit 4 030 000 Kč



Volejte zdarma 800 10 30 10, www.rksting.cz